

**публичная оферта
на заключение Договора
по выполнению работ по установке (монтажу) Оборудования**

г. Москва

дата счета-договора

Настоящая публичная оферта представляет собой официальное предложение Общества с ограниченной ответственностью «ДАИЧИ» (далее – «Исполнитель») юридическому лицу или физическому лицу (далее по тексту – «Клиент») заключить с ООО «ДАИЧИ» договор на выполнение работ по установке (монтажу, включая материалы Исполнителя) Оборудования на территории Клиента, который содержит все существенные условия выполнения работ по установке (монтажу, включая материалы Исполнителя) Оборудования на территории Клиента в соответствии с условиями, установленными в настоящей оферте.

Термины и определения:

- **Оферта** – настоящий документ, который определяет условия выполнения работ по его установке (монтажу, включая материалы Исполнителя) на территории Клиента.
- **Акцепт оферты** - полное и безоговорочное принятие Клиентом условий Договора путем осуществления оплаты настоящего Договора по выставленному Исполнителем Счету. Акцепт оферты подтверждает согласие Клиента с условиями Договора и вступления в силу настоящего Договора между Исполнителем и Клиентом.
- **Клиент** - физическое или юридическое лицо, принявшее в полном объеме и без исключений условия оферты (совершившее принятие оферты).
- **Договор** – настоящий договор оферты заключенный между Клиентом и Исполнителем на выполнение работ по установке (монтажу, включая материалы Исполнителя) на территории Клиента, который заключается посредством акцепта настоящей оферты.
- **Счет** - расчетный документ на оплату Работ, включающий дополнительные условия по выполнению Работ, не включенных в Оферту.
- **Работы** – работы по установке (монтажу) Оборудования Клиента, включая материалы Исполнителя.
- **Оборудование** – оборудование предоставленное Клиентом для его установки (монтажа, с использованием материалов Исполнителя) на территории Клиента, оборудование включающие в себя внутренний и наружный блок.
- **Стандартные Работы по установке Оборудования** – установка (монтаж, с использованием материалов Исполнителя) включающие в себя:
 - монтаж наружного блока под окно;
 - монтаж внутреннего блока на стену;
 - пробивка 1 отверстия под коммуникации (диаметром не более 4 см);
 - прокладка фреоновой трассы между блоками (до 5 м);
 - вывод дренажного шланга к наружному блоку (до 5 м);
 - подключение питания к кондиционеру (до 3 м);
 - подключение межблочного кабеля (до 6 м);
 - пуско-наладочные работы;
 - демонстрация функций кондиционера Клиенту.
- **Сайт Исполнителя** – сайт в сети интернет, расположенный на домене www.daichi.ru.

Принимая условия настоящего Договора, **Клиент предоставляет Исполнителю свое согласие на обработку персональных данных на сайте Исполнителя до оплаты Счета. Без согласия на обработку персональных данных Счет на оплату Клиенту не выставляется.**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по установке (монтажу) Оборудования Клиента, включая материалы Исполнителя (далее «Работы»), своими силами и средствами или силами привлеченных третьих лиц, в рамках исполнения настоящего Договора. Ответственность за действия третьих лиц Исполнитель несет как за свои собственные. Клиент обязуется оплатить Исполнителю установленную настоящим Договором стоимость Работ.

1.1. Объем и стоимость выполняемых по настоящему Договору Работ определяются в Счете оплаченным Клиентом. В случае, если для выполнения работ по установке (монтажу) Оборудования Клиента, включая материалы Исполнителя, достаточно выполнить Работы установленные для Стандартных Работ по

установке Оборудования, в Счете такие работы обозначены как «Стандартные Работы по установке Оборудования». Иные работы в Счете указаны отдельными позициями.

1.2. Место выполнение Работ устанавливается в Счете.

1.3. Если в ходе выполнения Работ Исполнителем, либо привлеченными им третьими лицами будет установлена необходимость проведения дополнительных Работ (Далее «Дополнительных Работ») для исполнения настоящего Договора, Исполнитель, либо представитель Исполнителя совместно с Клиентом согласовывает сроки и стоимость таких работ на основании прайс-листа Исполнителя, опубликованного на сайте Исполнителя. Дополнительные работы по настоящему Договору подтверждаются Исполнителем выставлением Клиенту дополнительного Счета.

1.4. Счета, Приложение №2 к настоящему Договору, а также любые другие документы, подписанные Сторонами (уполномоченными представителями Сторон) являются его неотъемлемой частью.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Исполнитель приступает к выполнению согласованных в Счете Работ, после получения соответствующей оплаты от Клиента и соответственно акцепта настоящего Договора, и в сроки согласованные Сторонами.

2.2. В случае принятия решения Сторонами о выполнении Дополнительных Работ в соответствии с п.1.3. настоящего Договора и будет установлена невозможность их проведения в срок, установленный Сторонами для выполнения Работ по настоящему Договору, Стороны согласовывают новые сроки проведения Работ, по обоюдному согласию Сторон.

2.3. Все Работы по настоящему Договору Исполнитель вправе выполнить досрочно.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Работ по настоящей Оферте включает в себя НДС по ставке 20%.

3.2. Оплата определенных настоящим Договором Работ, в том числе дополнительных Работ производится в следующем порядке:

3.2.1. Клиент перечисляет авансовый платеж в размере 100 % (ста процентов) от стоимости выполняемых Работ согласно Счета.

3.2.2. Оплата Дополнительных Работ согласно п.1.3. настоящего Договора, в размере 100 % (Ста процентов) от цены определенных дополнительным Счету, Клиент обязуется произвести до выполнения Дополнительных Работ. Основанием для оплаты является Счет с перечнем Дополнительных Работ и их стоимости.

3.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется Клиентом (по его усмотрению) в безналичном порядке путем перечисления соответствующих денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам Исполнителя, указанным в настоящем Договоре или Счете, оплатой банковской картой по ссылке на Сайте Исполнителя.

3.4. В случае если после выезда Исполнителя по адресу выполнения Работ, будет установлена необходимость выполнения Дополнительных Работ для установки Оборудования Клиента не согласованных ранее при заключении настоящего Договора, и Сторонами настоящего Договора не достигнуто согласие относительно стоимости и сроков выполнения таких Работ, настоящий Договор считается расторгнутым по обоюдному согласию, при этом Исполнитель удерживает стоимость своего выезда к месту проведения Работ, на что Клиент в рамках настоящего Договора дает свое согласие. Стоимость выезда определяется на основании расценок Исполнителя опубликованных на сайте Исполнителя. Такой выезд в расценках Исполнителя обозначен как – «ложный выезд бригады».

Не использованные денежные средства Клиента, при расторжении настоящего Договора, согласно условиям, установленным в данном пункте Договора, Исполнитель возвращает в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты такого расторжения на банковскую карту, с которой была осуществлена оплата по настоящему Договору.

3.5. Обязанность Клиента по оплате по настоящей Оферте является полностью исполненной с момента поступления соответствующих денежных средств в полном объеме на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Стороны должны надлежащим образом исполнить свои обязательства, установленные настоящим Договором, осуществить оплату, выполнить Работы предусмотренные настоящим Договором в объемах и по ценам, установленным в настоящем Договоре и Счетами

4.2. Исполнитель обязуется выполнить определенные настоящим Договором Работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Счетом.

4.3. В обязанности Исполнителя не входит выполнение следующих видов работ: общестроительных, отделочных, создание площадок для размещения Оборудования, подключение электрического питания в

распределительный электрический щит Клиента.

4.4. Исполнитель имеет право для выполнения настоящего Договора привлекать третьих лиц (подрядные организации). При этом ответственность перед Клиентом за действия третьих лиц Исполнитель несет, как за свои собственные. Исполнитель не несет материальной и уголовной ответственности за противоправные действия третьих лиц в отношении Клиента и его имущества.

4.5. Клиент обязан организовать и полностью обеспечить допуск Исполнителя, или его представителя к месту выполнения определенных настоящим Договором Работ (адрес Клиента согласован в Счете), на весь срок их выполнения, в том числе Дополнительных Работ.

4.6. Клиент обязан обеспечить строительную готовность помещения, необходимую для выполнения Работ согласно п.1.1.-1.3. настоящего Договора. К моменту начала выполнения Работ Клиент обязан обеспечить свободный доступ к участку стены, на которой будут располагаться внутренние блоки Оборудования и декоративные короба с коммуникациями и силовым кабелем, из помещения, в котором будут выполняться Работы, удалить или накрыть все предметы и поверхности, которые может повредить кирпичная или бетонная пыль и мелкая крошка.

4.7. Клиент обязан присутствовать в помещении, где будут проводиться Работы, с обязательным присутствием во время приемки выполненных Работ.

4.8. Клиент обязан самостоятельно получать необходимые согласования (разрешения) с собственником здания и/или городскими службами для установки (монтажа) Оборудования на фасадной части здания или других его частях, если такие согласования потребуются.

4.9. Исполнитель вправе не приступать к выполнению Работ по настоящему Договору в случае нарушения Клиентом порядка оплаты Работ, предусмотренных настоящим Договором.

4.10. Клиент вправе во всякое время проверять ход и качество выполнения определенных настоящим Договором Работ, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

4.11. Клиент обязан предоставить Исполнителю все данные (информацию, документы и т.п.), необходимые Исполнителю для выполнения определенных настоящим Договором Работ, в том числе Дополнительных, в течение 2 (двух) календарных дней с момента предоставления Исполнителем соответствующего письменного требования.

4.12. Клиент самостоятельно и за свой счет обеспечивает уборку места выполнения определенных настоящим Договором Работ, в том числе Дополнительных Работ.

4.13. Клиент обеспечивает охрану места выполнения определенных настоящим Договором Работ (в том числе Дополнительных Работ), до полного их завершения (включая период времени, в течение которого Исполнитель будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, а также вывозить принадлежащее ему оборудование и материалы). Клиент также обеспечивает охрану материалов, изделий, конструкций, оборудования, техники и инвентаря, находящихся на месте выполнения определенных настоящим Договором Работ.

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКА МЕЖДУ СТОРОНАМИ

5.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Оборудования после выполнения Работ (дата подписания Акта о проведении монтажных работ (далее «Акт») или письменной претензии об отказе подписания Акта) по настоящему Договору несет Клиент. Во время выполнения Работ, в том числе Дополнительных Работ, ответственность за случайные повреждения и утрату Оборудования несет Исполнитель.

При просрочке сдачи или приемки результата выполненных Работ по настоящему Договору риски, предусмотренные настоящим пунктом Договора, несет Сторона, допустившая данную просрочку.

5.2. Исполнитель обязан немедленно предупредить Клиента и до получения от него указаний приостановить выполнение определенных настоящим Договором Работ при обнаружении:

5.2.1. возможных неблагоприятных для Клиента последствий выполнения его указаний о способе и объемах выполнения определенных настоящим Договором Работ;

5.2.2. иных не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности, безопасности или прочности результатов, выполненных по настоящему Договору Работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

5.3. Если уклонение Клиента от принятия выполненных по настоящему Договору Работ, в том числе Дополнительных повлекло за собой просрочку в его сдаче, риск случайной гибели Оборудования и результата выполненных Работ, признается перешедшим к Клиенту в момент, когда передача Оборудования и результата выполнения Работ должна была состояться.

6. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РОБОТ

6.1. Клиент обязан совершить все необходимые действия, обеспечивающие приемку выполненных Работ, в том числе Дополнительных Работ, в тот же день когда Работы были выполнены. О выявленных несоответствиях или недостатках результата выполнения настоящего Договора незамедлительно уведомить

Исполнителя, в установленном в п. 6.4. настоящего Договора порядке.

6.2. Прием Клиентом выполненных по настоящему Договору Работ оформляются Актом (по форме Приложения о проведении монтажных работ). Клиент в течение срока, указанного в п. 6.3. настоящего Договора, обязан подписать предоставленный Исполнителем Акт о проведении монтажных работ, подтверждающий выполнение Работ, либо предоставить Исполнителю письменную претензию с мотивированным отказом от подписания Акта. Письменная претензия с мотивированным отказом от подписания Акта предоставляется Клиентом в Акте о проведении монтажных работ или в произвольной форме направляется Клиентом Исполнителю в течение 4 (четырёх) рабочих дней, от даты окончания Работ и получения Акта.

6.3. При отказе Клиента от подписания Акта и неполучении Исполнителем в установленный настоящим Договором срок письменной претензии Клиента с мотивированным отказом от подписания Акта, Акт в одностороннем порядке подписывается Исполнителем. В данном случае Акт, подписанный Исполнителем, будет иметь полную юридическую силу для всех сторон Договора, а все указанные в Акте Работы будут считаться выполненными надлежащим образом и в установленный настоящим Договором срок.

7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

7.1. Исполнитель предоставляет гарантию качества на выполненные по настоящему Договору Работы. Гарантийный срок устанавливается в Счете и начинается течь со дня подписания Сторонами Акта.

7.2. Клиент теряет право на гарантийное по выполненным по настоящему Договору Работам в следующих случаях:

7.2.1. При не соблюдении Клиентом правил эксплуатации или обслуживания Оборудования, установленных Изготовителем,

7.2.2. При наличие следов выполнения сервисных работ, самостоятельного ремонта, внесение изменений к конструкции Оборудования, демонтаж/монтаж Оборудования или коммуникаций к нему (в т.ч. трасс, электрических кабелей) без письменного согласования с Исполнителем.

7.2.3. При наличии механических повреждений или повреждение, вызванных попаданием внутрь Оборудования посторонних предметов, агрессивных веществ, насекомых и т.п.

7.2.4. При возникновении неисправности вследствие действия третьих лиц привлеченных Клиентом для обслуживания и ремонта Оборудования или действия непреодолимой силы и природных факторов (заливов, пожаров, наводнений, землетрясений, ураганов, войн и т.п.)

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

8.1. Сторона несет ответственность за убытки, причиненные другой Стороне неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору.

8.2. При неисполнении Клиентом обязанности уплатить установленную настоящим Договором стоимость Работ, в том числе Дополнительных Работ, либо иную сумму, причитающуюся Исполнителю в связи с выполнением настоящего Договора, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено Клиентом в установленный срок, Исполнитель вправе не приступать к выполнению Дополнительных работ, а начатые по настоящему Договору Дополнительные Работы, приостановить либо отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков в полном объеме (реальный ущерб и упущенная выгода).

8.3. Возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения установленных настоящим Договором обязательств.

9. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, пандемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание актов государственных органов, делающих невозможным исполнение настоящего Договора.

9.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

9.3. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не более чем в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения действия обстоятельств непреодолимой силы, известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 90 (Девяносто) календарных дней, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем письменного уведомления другой Стороны.

9.5. Сторона, не уведомившая в установленный срок другую Сторону о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, утрачивает право ссылаться на действие обстоятельств непреодолимой силы как причину освобождения ее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если только сами обстоятельства непреодолимой силы не явились причиной невозможности надлежащего уведомления.

9.6. Если, по мнению Сторон, выполнение установленных Договором обязательств после прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы может быть продолжено в порядке, действовавшем, согласно настоящему Договору, до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

10.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

10.2. При возникновении между Клиентом и Исполнителем спора по поводу недостатков выполненных по настоящему Договору Работ и как результат этого недостатки в работе Оборудования и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Исполнитель, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Исполнителем условий настоящего Договора или причинной связи между выполненными Исполнителем Работами по настоящему Договору и обнаруженными недостатками в работе Оборудования Клиента. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, - обе Стороны поровну.

10.3. При недостижении Сторонами соглашения по возникшим между ними спорам такие споры подлежат разрешению в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.4. Стороны договорились, что к их правам и обязанностям по настоящему Договору целиком подлежит применение законодательство Российской Федерации.

11. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

11.2. В случае, если причиной расторжения настоящего Договора явилось ненадлежащее исполнение Клиентом своих обязательств, то Исполнитель вправе требовать возмещения убытков и уплаты ему всех издержек, понесенных им в целях выполнения настоящего Договора. Под издержками Исполнителя в целях настоящего Договора в том числе понимается расходы Исполнителя по выезду Исполнителя к месту проведения Работ («ложный выезд бригады»), и иные расходы Исполнителя связанные с выполнением им своих обязательств по настоящему Договору.

12. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Общество с ограниченной ответственностью «ДАИЧИ»

Адрес: 125130, г.Москва, Старопетровский проезд, д.11, корп.1, этаж 3, офис 20, телефон +7(495)737-37-33

ОГРН 5087746162983, **ИНН/КПП** 7703675923/774301001, **ОКПО** 88320250

р/сч. 4070281000000005477 в «СДМ-Банк» (ПАО) г.Москва

БИК 044525685

к/сч. 30101810845250000685

Руководитель Инженерного центра ООО «ДАИЧИ»
Селютин Е.В.

